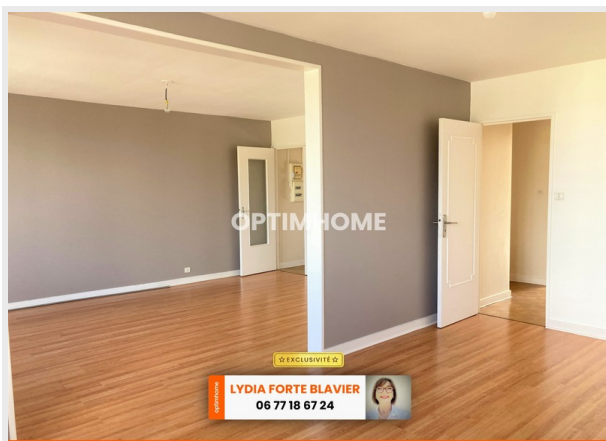




Appartement en résidence **PANAZOL (87350)**

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



99 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Très bel appartement au 2ème étage avec ascenseur, très lumineux et une situation géographique privilégiée à proximité immédiate de nombreux commerces.

Cet appartement vous propose :

- 1 belle entrée.
- 1 salon/Séjour de 35m².
- 3 chambres.
- 1 cuisine séparée et équipée.
- 1 salle d'eau.
- 1 wc séparé.
- 1 balcon
- et de nombreux rangements.

les ++++
Ascenseur
Garage
Parking
Cave

180 € charges : chauffage compris et eau chaude.

Nombre de lots de la copropriété: 130, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 2160€ soit 180€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.fr. ...



Lydia FORTE BLAVIER
PANAZOL (87350)

06 77 18 67 24

lydia.forteblavier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°884 148 362 00012

Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560129
Type de bien	Appartement en résidence

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3

SURFACES

Surface habitable	99 m ²
Surface séjour	30 m ²

DPE/GES

DPE	127
GES	29

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	130
Charges copropriété	180 €/mois
Quote part de charges	2 160 €

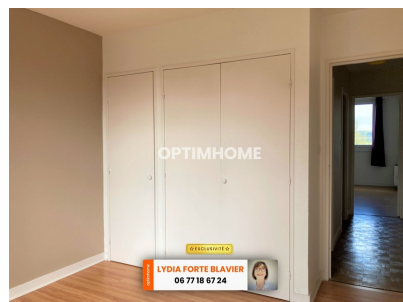
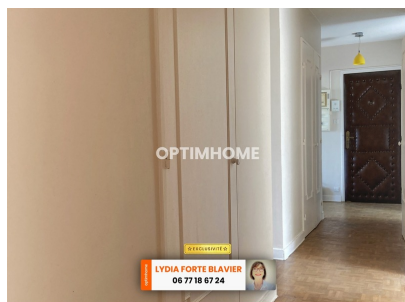
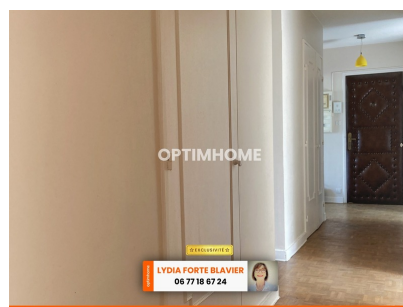
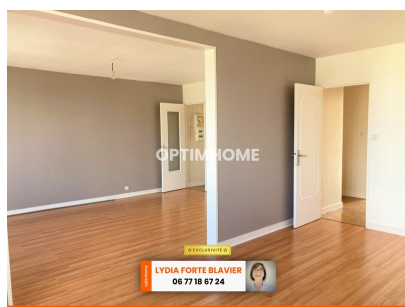
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle