



Maison
AMBRAULT (36120)

119 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



90 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous présente ce pavillon de 2010 sur la commune d'Ambrault.

Venez découvrir sa pièce de vie de 40m² env lumineuse avec sa baie vitrée qui donne sur son beau terrain de 500² env, la cuisine ouverte avec un accès au garage, WC.

Au 1er étage, ses 3 chambres lumineuse et spacieuses sauront vous combler ainsi que sa salle d'eau et WC.

La visite se termine avec un garage de près de 20m² idéal pour rentrer votre véhicule, stocker ou même bricoler à l'abri.

Un Jardin d'environ 500m² pour vos moments de convivialité, terrasse offrant un espace de détente idéal.

N'hésitez pas à me contacter Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez ...



Amandine BROCHET
AMBRAULT (36120)

06 85 50 01 03

amandine.brochet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89055583200017
Ville du registre : CHATEAUROUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560102
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	90 m ²
Superficie terrain	600 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
-----------	-------------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle