



Immeuble
FONTCLAIREAU (16230)

720 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



677 m²



2 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement situé pour répondre aux besoins de votre entreprise, ce bâtiment spacieux offre une combinaison parfaite d'espaces de bureaux et de stockage sur une grande parcelle de terrain.

Doté de trois ouvertures de portail électrique, l'accès est les déplacements de véhicules.

° Superficie total de 4500m², offrant amplement d'espace pour les activités commerciales et de stockage.

° Espaces de bureaux modernes et fonctionnels pour accueillir votre équipe et vos activités administratives.

° Zone de stockage sécurisées pour garantir la protection de vos biens et marchandises.

° Trois ouvertures de portail électrique facilitant le chargement et le déchargement des marchandises.

° Un appartement supplémentaire offrant un revenu complémentaire, idéal pour les employés ou la location.

Que vous cherchiez à étendre v...



David DECAMP BASTARD
FONTCLAIREAU (16230)

07 81 29 44 74

david.decampbastard@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°95305880700017

Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560074
Type de bien	Immeuble

SURFACES

Surface habitable	677 m ²
Superficie terrain	4500 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	2
--------------	---

DPE/GES

DPE	161
GES	5

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle