



Terrain constructible  
**SAINT ETIENNE DE FURSAC  
(23290)**

**18 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**2160 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Remarquable terrain plat et constructible. Avec arrivée d'eau, EDF et télécoms en limite de terrain. Parcelle à raccorder au tout-à-l'égout et aux réseaux. Terrain plat et verdoyant sur 2160 m<sup>2</sup> arboré avec des sapins. Bien situé en retrait et au calme. Une entrée facile pour accéder au terrain. Terrain ensoleillé du matin au soir (Proche des commerces).

\*\*\* LES PLUS : Tout-à-l'égout, éclairage public. Proche des commerces : École, coiffeurs, boulangerie, fleuriste, supérette, médecin, pharmacie...\*\*\*

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Franck CARIAT Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°832 621 080 Greffe de GUERET) 06 20 02 19 48 <https://www.op...>



**Franck CARIAT**  
SAINT ETIENNE DE FURSAC  
(23290)

**06 20 02 19 48**

**[franck.cariat@optimhome.com](mailto:franck.cariat@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°83262108000023  
Ville du registre : GUERET

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 560020

Type de bien Terrain constructible

Vue Vue dégagée, Panoramique, sur Forêt, sur

### ANNEXES

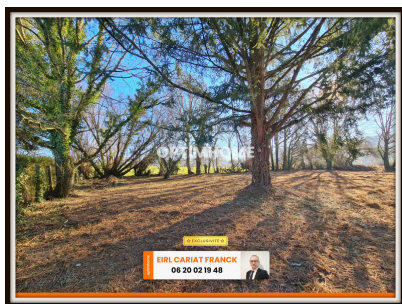
Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 2160 m<sup>2</sup>

Superficie terrain 2160 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle