



Entrepot
ORGEVAL (78630)

6 321 €*

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

* Loyer charges comprises



437 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Jérôme Gambardella, votre conseiller immobilier Optimhome vous propose ce local commercial / entrepôt de 437 m² à louer à Orgeval (78) dans une ZAC au bord de la Route Nationale 13, à quelques minutes des entrées des autoroutes A13 et A14.

Vous disposez de plusieurs places de parking.

Loyer de 6000 euros H.T. H.C. par mois, charges de 321,00 H.T. euros avec Taxe Foncière incluse.

Bail de location neuf. Dépôt de garantie de trois mois de loyer. Disponible immédiatement.

Le Bailleur peut vous accompagner financièrement sur les trois premières années d'activité.

N'hésitez pas à m'appeler pour plus de détails. Le local dispose de deux terrasses.

Activité de restauration possible.

D'autres locaux et entrepôts sont disponibles sur place à la location. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 12500,00...



Jérôme GAMBARDELLA
ORGEVAL (78630)

06 17 98 14 58

jerome.gambardella@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°390 794 618 00046

Ville du registre : VERSAILLES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559983
Type de bien	Entrepot

SURFACES

Surface habitable	437 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle