Maison

ALBI (81000)

269 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

159 m² **7** Pièces **5** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bienvenue dans cette maison construite à la fin des années 1980, située dans la commune de Lescure d'Albigeois.

Caractéristiques principales:

Superficie: 159 m²

Disposition: Cette maison est construite sur un sous-sol complet, offrant une surface habitable généreuse comprenant un séjour lumineux, un salon, une cuisine séparée, ainsi que cinq chambres.

Terrain: Le terrain spacieux offre la possibilité d'installer une piscine pour profiter pleinement des journées ensoleillées.

Localisation idéale: Située à proximité de l'axe Toulouse-Rodez, cette propriété bénéficie d'un accès facile aux commodités locales.

Points forts:

Espaces de vie généreux et bien agencés, parfaits pour la vie en famille.

Potentiel pour créer votre propre oasis extérieure avec la...

Sabine LAUTREC
ALBI (81000)

06 36 20 15 63
sabine.lautrec@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89462643100015
Ville du registre : ALBI

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559722
Type de bien	Maison
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	159 m²
Surface séjour	28 m²
Superficie terrain	1500 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	301
GES	9

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle