



Appartement
KNUTANGE (57240)

118 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



93 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A KNUTANGE, VENEZ VISITER CET APPARTEMENT DE 93.25 M2 AU 5EME ETAGE AVEC ASCENSEUR L APPARTEMENT SE COMPOSE D'UNE GRANDE ENTREE DE 14.63 M2 D'UNE CUISINE AMENAGEE ET EQUIPEE DE 9.93 M2 OUVERTE SUR LE SEJOUR 1 GRAND SALON SALLE A MANGER DE 26.35 M2 DE 2 CHAMBRES SPACIEUSES DE 18.72 +15.33 M2 1 SALLE DE BAIN DE 5.06 M2 1 WC SEPRE 1 GARAGE + 1 CAVE + 2 PLACES DE PARKING LES COMMUNS INTERIEUR DE L ENTREE DE LA COPROPRIETE SONT TRES BIEN ENTRETENUS, L'ASCENSEUR A ETE RENOVE 2 PLACES DE PARKING + 1 GARAGE + 1 CAVE COMPLETE CE LOT A VOIR RAPIDEMENT

Nombre de lots de la copropriété: 91, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 1200€ soit 100€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont dispo...



Marie-Laure MACIAS
KNUTANGE (57240)

06 63 13 42 80

marielaure.macias@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°32727837000033

Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559935
Type de bien	Appartement
Étage du bien	5
Nombre d'étages de l'immeuble	7
Vue	Vue dégagée, sur Forêt

SURFACES

Surface habitable	93 m ²
Surface Carrez	93 m ²
Surface séjour	26 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	91
Charges copropriété	100 €/mois
Quote part de charges	1 200 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	149
GES	31

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle