



Appartement rénové DRAGUIGNAN (83300)

136 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



56 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A venir découvrir sans tarder, ce joli appartement, idéalement situé tout proche du centre ville de DRAGUIGNAN, proche des écoles, commerces et transports en commun.

Cet appartement complètement redistribuer et rénové à rendu l'espace de vie plus vaste et plus lumineux.

Le bien se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte et aménagée de 8m², donnant sur un salon séjour climatisé, de 25m², de deux chambres de 10m² dont une avec placard, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, d'un toilette séparé, de dégagements et rangements.

l'appartement est vendu avec 1 caves en sous sol, la résidence est calme et sécurisée, Le bien ainsi que les parties communes sont en parfait état général et très bien entretenu

Pour plus de renseignement n'hésitez pas à contacter Thierry Lebugle au 06.43.98.81.88
Vidéo...



Thierry LEBUGLE
DRAGUIGNAN (83300)

06 43 98 81 88

thierry.lebugle@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°40900046000025

Ville du registre : DRAGUIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559911
Type de bien	Appartement rénové
Étage du bien	3

SURFACES

Surface habitable	56 m²
Surface Carrez	54 m²
Surface séjour	22 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	120
Charges copropriété	67 €/mois
Quote part de charges	800 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	86
GES	11

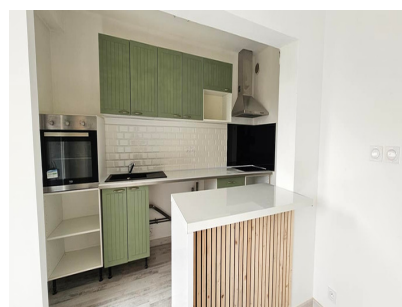
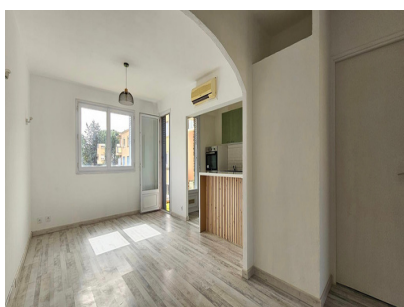
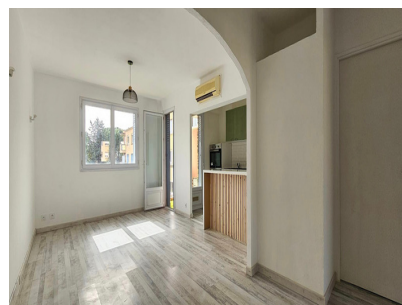
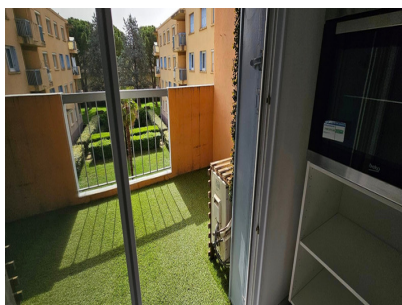
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle