



Maison plain-pied
VELAUX (13880)

470 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



91 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

(13) Velaux , quartier recherché, au calme et toutes commodités à pied pour cette maison plain pied de 91 m2 hab. (semi mitoyenne) exposée sud, sur terrain aménagé de 390 m2 avec piscine , larges terrasses et garage. Cette habitation en parfait état offre salon / séjour lumineux et cuisine équipée attenante ouverts sur terrasses (abritées ou non) et jardin d'agrément avec piscine hors sol. Côté nuit , on dispose de trois chambres (avec placards) dont une double , salle de bains / toilettes , salle d'eau et toilettes séparées. Nombreux rangements . Sur demande, accès exclusif à visite virtuelle 3D . A visiter rapidement !

Prix : 470 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Pierre-Jean OY...



Pierre-Jean OYANT
VELAUX (13880)

06 75 89 01 51

pierrejean.oyant@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°49262043000024

Ville du registre : SALON DE PROVENCE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559789
Type de bien	Maison plain-pied

SURFACES

Surface habitable	91 m ²
-------------------	-------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	166
GES	35

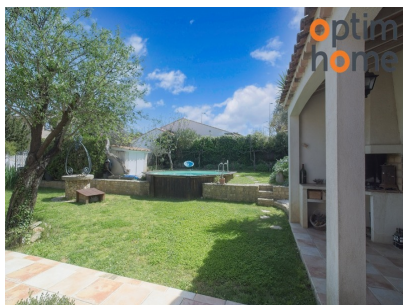
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	5
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	équipée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle