



Maison de caractère
REDENE (29300)

839 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



400 m²



14 Pièces



9 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bien rare !

A l'abri des regards, dans un cadre verdoyant et paisible, cette demeure de charme composée de trois habitations communicantes ou non, séduira les amoureux de la pierre, en recherche d'authenticité et de caractère.

Passé le portail, le charme de la Cour et des Arbres Fleuris prédomine et vous porte par son harmonie avec la nature...

Entièrement rénovée, La maison principale, se compose d'un vaste séjour salle à manger de plus de 50 m², avec cuisine ouverte, cheminée et poutres apparentes, permettant un accès direct sur le jardin et la terrasse exposés plein sud. Edifiée sur trois niveaux, trois grandes chambres viennent compléter ce bien, ainsi que deux salles de bains et des combles aménageables...

On prolonge la visite par le gîte, qui constitue un espace habitable de 55 m², composé d'une pièce principale et de deux chambres. Cet espace est commu...



Auréli SYREYS
REDENE (29300)

06 20 76 79 04

aurelie.syreys@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°50884867800019

Ville du registre : LORIENT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559894
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	1889
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	400 m²
Surface séjour	40 m²
Superficie terrain	1570 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	14
Nb de chambres	9
Nb de WC	8
Salles d'eau	7
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	167
GES	5

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	7
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle