



Terrain constructible
POMPIGNAC (33370)

290 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



2000 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Situé sur la commune de Pompignac dans un environnement exceptionnel, je vous propose ce magnifique terrain de 2000m².

Nous sommes en zone UD1 du PLU, avec une emprise de 20% soit 400m² de construction possible.

Ce terrain est non viabilisé, il faudra prévoir un assainissement individuel.

Aucune division du terrain n'est possible et il ne pourra voir naître qu'une seule maison individuelle.

Je suis à votre disposition pour vous le présenter.

Amoureux d'un environnement bucolique et calme, ce lieu est pour vous.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,45% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Valérie LETAILLEUR Entrepreneur...



Valérie LETAILLEUR
POMPIGNAC (33370)

07 77 93 56 02

valerie.letailleur@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°80985601600013

Ville du registre : BORDEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559876
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	N-E / S-W
Vue	Vue dégagée

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	2000 m²
Superficie terrain	2000 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle