



Maison individuelle
PLOUGOURVEST (29400)

183 750 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



111 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Située sur la commune de PLOUGOURVEST, implantée sur un terrain de 696 m² dans le fond d'un petit lotissement, cette maison se compose d'un hall d'entrée, salon/séjour avec poêle à bois, cuisine ouverte sur séjour, une chambre, cellier, salle d'eau, toilettes.

Etage; palier avec placard, trois chambres avec placard, lingerie, salle de bain, toilettes, comble aménageable.

Le bien possède deux garages, un garage avec accès à la maison, équipé d'une porte motorisée, coin buanderie.

En partie arrière du bien, abri bois avec coin atelier, cour bitumée. Petite mitoyenneté côté garage.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



Daniel HERRY
PLOUGOURVEST (29400)

07 81 77 74 13

daniel.herry@optimhome.com

Agent commercial
 RSAC : N°83369988700018
 Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559861
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1981
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	111 m²
Surface séjour	29 m²
Superficie terrain	696 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	188
GES	5

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle