



Maison
CONCHES EN OUCHE (27190)

109 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



94 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Située au cœur de Conches en ouche commerces, écoles, centre ville accessible à pieds.

TRAVAUX A PREVOIR

Maison composée pour le rez-de-chaussée d'une entrée, une cuisine, un salon/séjour avec cheminée insert, un couloir desservant un wc, deux chambres et une salle de bains.

A l'étage un palier donnant accès à deux chambres dont une avec pièce d'eau ainsi qu'un wc et un grenier.

A l'extérieur terrain clos et arboré d'environ 800 m² comprenant une terrasse, une cave et un bâtiment actuellement à usage de stockage.

Les plus: Proche centre ville, Fenêtres PVC doubles vitrages en partie, Volets roulants motorisés en partie, Bâtiment... Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 9,00% TTC du prix hors honoraires. Logement à consommation énergétique excessive ...



Jonathan MALMAISON
CONCHES EN OUCHE (27190)

06 26 90 41 44

jonathan.malmaison@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°83747635700012
Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559850
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	94 m ²
Superficie terrain	833 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	454
GES	48

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle