



Maison
**CARRIERES SOUS POISSY
(78955)**

379 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



115 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous présente en exclusivité à Carrières sous Poissy cette maison de 5 pièces sur 115 m² habitable vous offrant en RDC surélevé une entrée sur séjour traversant de 29 m² avec cheminée insert et son espace salle à manger, sa cuisine équipée, une première chambre avec placard et sa salle d'eau ainsi que des WC séparés avec lave mains. A l'étage, vous trouverez un espace bureau, trois chambres et une salle de bains avec WC.

Le sous sol total vous offre une buanderie, un atelier et un garage. Cette maison est équipée de fenêtres en double vitrage, volets roulants électriques et d'un chauffage au Gaz. DPE en D.

Il est possible de diviser cette maison en deux appartements dont un duplex en étage.

Enfin vous y trouverez sur une parcelle de 300 m² un jardin et des places de parking.

Située dans un quartier pavillonnaire, au calme, cette maison...



Jérôme GAMBARDELLA
CARRIERES SOUS POISSY
(78955)

06 17 98 14 58

jerome.gambardella@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°390 794 618 00046

Ville du registre : VERSAILLES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559809
Type de bien	Maison
Année de construction	1960
Exposition	Ouest
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	115 m ²
Surface séjour	29 m ²
Superficie terrain	300 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	200
GES	34

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle