



Longère
FONTAINE LA LOUVET (27230)

219 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



98 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Richard Lenoir, conseiller immobilier OPTIMHOME Normandie, je vous propose cette Longère entièrement rénovée avec goût implantée sur un terrain paysagé de plus de 2000 m².

Vous trouverez en entrant dans cette Longère, un bel espace de vie, comprenant cuisine aménagée et équipée (Lave-vaisselle, four, micro-ondes, plaque gaz, réfrigérateur US), séjour, salon avec cheminée et insert

Un couloir distribue, une chambre, un WC et une salle de bain avec douche à l'italienne.

Au premier étage, vous trouverez deux chambres et un bureau.

Cette propriété dispose également d'un Carport, d'un abri de jardin, d'un bûcher et d'un atelier.

Assainissement individuel, un barbecue gaz, portail en fer forgé automatisé, robot de tonte Husqvarna 420 et fibre

Une grande terrasse accueillera vos après-midi en famille et vos soirées entre amis.

Appelez-moi pour ...



Richard LENOIR
FONTAINE LA LOUVET (27230)

06 76 92 80 10

richard.lenoir@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°492 932 777 00054

Ville du registre : BERNAY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559775
Type de bien	Longere
Année de construction	1900
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	98 m ²
Surface séjour	41 m ²
Superficie terrain	2027 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	276
GES	8

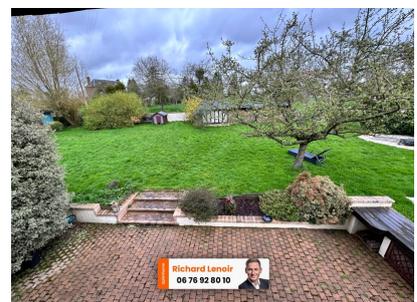
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle