



Terrain constructible
NOZIERES (18200)

39 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



3701 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Au Calme

Terrain de 3700 m² à Nozières, (surface ZC : 2270 m²) situé dans une commune de Cœur de France, à 2 kms de l'A71 (sortie 8), 5 kms de St Amand Montrond, 45 kms de Bourges et de Montluçon.

Non Viabilisé, facilité de raccordement (eau, électricité).

Façade 56 m.

Certificat d'Urbanisme en date du 19 avril 2024

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Françoise GONNET Entrepreneur Individuel,
Agent commercial OptimHome (RSAC N°890 715 576
Greffe de BOURGES) 06 76 83 22 92
<https://www.optimhome.com/conseillers/francoise.gonnet>
(réf. 559772)...



Françoise GONNET
NOZIERES (18200)

06 76 83 22 92

francoise.gonnet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89071557600017
Ville du registre : BOURGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559772
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue dégagée

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	3701 m ²
Superficie terrain	3701 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle