



Maison
BEAUSSAIS-SUR-MER (22650)

179 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



80 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez une maison sur la côte, résidence secondaire ou projet de location ?

Je vous propose cette maison mitoyenne de 85 m² dans un hameau au calme, situé sur la commune de Beaussais sur Mer à 5 minutes seulement des plages et à 10 km de Dinard

À l'extérieur terrasse couverte orientée sud ouverte sur un terrain de 700 m² avec abris voiture.

Au rez de chaussée, cuisine séparée de 13 m², salle à mangé et grande salle d'eau.

À l'étage deux chambres en enfilade dont une grande d'environ 26 m².

Petite dépendance sur l'arrière.

Prévoir quelques travaux de rafraichissement et remise en conformité électrique.

Leave room to your imagination for this house to finish renovating!

You are looking for a house on the coast, second hom...



Martial JOYEUX
BEAUSSAIS-SUR-MER (22650)

07 80 43 87 07

martial.joyeux@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°920 394 996 00010
Ville du registre : RENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559917
Type de bien	Maison
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	80 m ²
Surface séjour	20 m ²
Superficie terrain	700 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	357
GES	11

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle