Maison

OSSEY LES TROIS MAISONS (10100)

129 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

165 m² **9** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose une maison de caractère de 165 m2 à Ossey les trois maison au prix de 120000 € négociable avec frais honoraire inclus
Qui ce compose d'une cuisine ouverte sur le salon et la salle a manger de 30 m2 env. Une douche et un WC sépare, poil a granule neuf, une pompe à chaleur réversible air air neuf, un chauffe eau thermodynamique neuf facture à l'appuis, c'est pour cela cette maison à un bon DPE (C et A) un faible coup au niveaux budgétaire. A remettre à votre gout.
Egalement un garde manger et une autre pièce pour accueillir frigidaire et congélateur.
A l'étages ce trouve un grand couloir pour accédez au 3 chambres avec climatiseur réversible dans chaque pièces, un dressing, possibilité de faire une 4-eme chambre ou un bureau et de faire une 2-eme salle de bain avec WC
Sur un jolie terrain clos de 801m2.
Proche de tout ...

Franck DAMEY
OSSEY LES TROIS MAISONS (10100)

06 51 38 81 94
franck.damey@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°81122141500011
Ville du registre : TROYES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559882
Type de bien	Maison
Année de construction	1960

SURFACES

Surface habitable	165 m²
Superficie terrain	801 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	142
GES	4

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	pompe à chaleur
Chauffage	granules
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle