



Maison à rénover
DECAZEVILLE (12300)

50 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



71 m²



5 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose à la vente, dans la ville de Decazeville dans la vallée du Lot, cette maison à rénover de 70 m² sur 2 niveaux, bâtie sur un terrain de 58 m², une dépendance de 30 m² indépendante bâtie sur un terrain de 130 m².

La maison se compose :

Au rez-de-chaussée,

Une cuisine aménagée de 8.82 m², une pièce de vie de 16.30 m², une salle d'eau de 5 m²

Au premier étage

Un salon de 20.91 m², deux chambres de 9.64 et 9.89 m² dont une avec une terrasse de 2.24 m²

Vous trouverez à proximité, des commerces, des restaurants, un cinéma, collège

Possibilité de visite en visio

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Con...



Jean Louis GOLVEN
DECAZEVILLE (12300)

06 89 62 69 00

jeanlouis.golven@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82797150800011
Ville du registre : RODEZ

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557910
Type de bien	Maison à rénover
Année de construction	1900
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	71 m ²
Surface séjour	16 m ²
Superficie terrain	188 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle