



Maison CRETEIL (94000)

710 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



133 m²



6 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Créteil Village, au calme, à 150 mètres de la rue piétonne, sectorisation Victor Hugo: magnifique maison familiale 6 pièces, en parfait état, très bien orientée (sud-est).

La maison de 133 m² habitables / 142 m² au sol vous offre:

rez-de-chaussée: entrée avec placard, WC avec lavabo, très grande pièce de vie de plus de 45 m², avec cuisine ouverte aménagée et équipée, cheminée, et accès direct à la terrasse;

premier étage: grande chambre, suite parentale avec placard dressing et salle de bains privative (baignoire et douche), salle d'eau avec WC;

deuxième étage: deux chambres, bureau, buanderie/chaufferie avec WC et lavabo, dressing.

Jardin avec terrasse de 70 m² environ, cave de 10 m² environ, parking double et débarras avec mezzanine de rangement.

Eléments de confort: cuisine aménagée et équipée, salle de bain et salle de douche réc...



Magdeleine CORRE
CRETEIL (94000)

07 86 53 13 56

magdeleine.corre@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°89362803200011

Ville du registre : CRETEIL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559843
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	133 m²
Surface Carrez	133 m²
Surface séjour	45 m²
Superficie terrain	156 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	185
GES	40

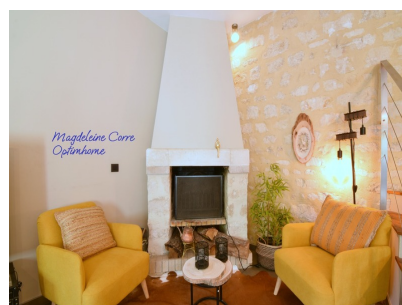
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle