



Maison bourgeoise **LIEUREY (27560)**

158 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



145 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose à la vente cette belle propriété proche de toutes commodités, des écoles et des commerces.

Cette commune du Lieuvin est idéalement située à moins de 10 minutes de l'autoroute

Cette maison bourgeoise vous attend avec votre famille.

Elle dispose au rez de chaussée d'un espace salle 29m², d'un salon, d'une vaste cuisine à rénover et d'un WC

Vous accéderez ensuite aux étages où vous trouverez 3 grandes chambres de 12 à 23 m², d'un espace bureau et d'une salle de douches avec wc.

Au deuxième étage, un grenier aménageable de 70 m²

Une exposition Sud Ouest apporte à ce bien une belle luminosité

Terrasse, véranda, cave à vin, garage, ancienne étable et dépendance pouvant accueillir un appartement d'amis

Venez découvrir cette maison de famille ... Les honoraires sont à la charge du vendeur.

L...



Richard LENOIR
LIEUREY (27560)

06 76 92 80 10

richard.lenoir@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°492 932 777 00054

Ville du registre : BERNAY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559669
Type de bien	Maison bourgeoise
Année de construction	1910
Vue	Vue sur Village

SURFACES

Surface habitable	145 m²
Surface Carrez	145 m²
Surface séjour	30 m²
Superficie terrain	400 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	263
GES	82

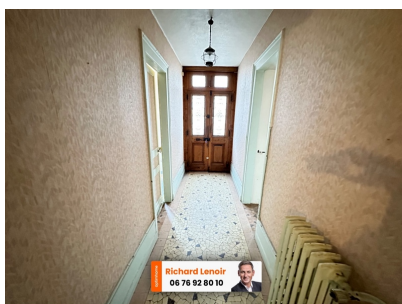
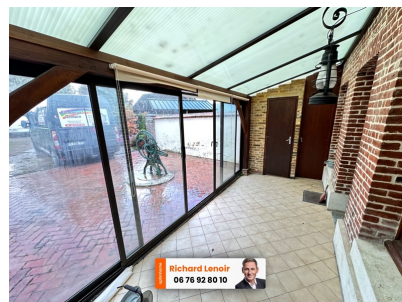
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle