



Maison individuelle
DUN SUR MEUSE (55110)

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



110 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Proche de la Belgique et du Luxembourg, Découvrez cette charmante maison individuelle située à Dun-sur-Meuse, offrant une vue imprenable sur la verdure environnante et la rivière.

Avec ses 110 m² de surface habitable et ses 4 chambres, elle est parfaite pour accueillir votre famille.

Son terrain arrière donne accès à une magnifique forêt, idéale pour des promenades paisibles.

Pour les amateurs de pêche, la rivière se trouve à seulement 100 mètres, offrant la possibilité d'amarrer votre barque pour une journée de détente au fil de l'eau. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre naturel enchanteur !

Cette construction se compose en rez de chaussé d'une entrée spacieuse de 8,90m², une cave, une chaufferie avec une pompe à chaleur récente, ainsi qu'un garage.

À l'étage, une deuxième entrée de 9.30 m², un dégagemen...



Annunziato FAZZARI
DUN SUR MEUSE (55110)

06 08 03 51 87

annunziato.fazzari@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°437 600 166 00056

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559501
Type de bien	Maison individuelle
Vue	Rue dégagée, Panoramique, sur Forêt, sur

SURFACES

Surface habitable	110 m ²
Surface séjour	34 m ²
Superficie terrain	3332 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Balcon	1
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle