

Maison TREVIGNIN (73100)

469 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

....

100 m<sup>2</sup>

4 Pièces

3 Chambres

## **DESCRIPTION DU BIEN**

Trévignin dans un cadre campagnard dans un petit lotissement de 4 maison a saisir maison (2024) de 100 m<sup>2</sup> env

comprenant au rez de chaussée une pièce de vie de 42 m2 env, une salle d'eau, un wc

a l'étage trois chambres une salle de bains, un wc, un garage de 20 m2 env le tout sur un terrain de 525 m2 env. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Fabrice CANTALUPI Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°478 776 529 Greffe de CHAMBERY) 06 81 77 97 49 https://www.optimhome.com/conseillers/cantalupi (réf. 559634)...



Fabrice CANTALUPI TREVIGNIN (73100)

06 81 77 97 49

fabrice.cantalupi@optimhome.com

Agent commercial RSAC : N°47877652900024 Ville du registre : CHAMBERY

# **DÉTAILS**

# **GÉNÉRAL**

Référence	559634
Type de bien	Maison
Année de construction	2024
Exposition	Sud-Ouest
Vue V	ue dégagée, sur Montagne

#### SURFACES

Surface habitable	100 m <sup>2</sup>
Surface séjour	42 m²
Superficie terrain	525 m²

#### **COMPOSITION**

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2
Terrasse	1

#### **ANNEXES**

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

#### **PRESTATIONS**

Chauffage	pompe à chaleu
Cuisine	vide

## **LE BIEN EN IMAGES**





#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643 S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle