

# Terrain constructible GRAZAC (31190)

145 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur



3325 m<sup>2</sup>

#### **DESCRIPTION DU BIEN**

SUIVEZ - NOUS À GRAZAC VILLAGE PROCHE DE AUTERIVE (31).

DÉCOUVREZ CE SPLENDIDE TERRAIN PRET A CONSTRUIRE VOTRE VILLA OFFRANT UNE VUE MAGNIFIQUE.

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES : LIBRE DU CHOIX CONSTRUCTEUR

SURFACE : PLUS DE  $3000\text{M}^2$  DE VIE LUMINEUSE, POUVANT FAIRE UNE TERRASSE OFFRANT UNE VUE

À COUPER LE SOUFFLE.

LOCALISATION: GRAZAC, AVEC UNE VUE

PANORAMIQUE SUR LA NATURE.

ÉQUIPEMENT : VIABILISÉ.

**EXPOSITION: SUD OUEST, ASSURANT UNE** 

LUMINOSITÉ OPTIMALE.

CE TERRAIN OFFRE UN CADRE DE VIE EXCEPTIONNEL, ALLIANT CONFORT, MODERNITÉ, ET UNE VUE IMPRENABLE.

LA TERRAIN VOUS PERMETTRA DE PROFITER
PLEINEMENT DES COUCHERS DE SOLEIL ET DE
L'ANIMATION DE LA NATURE A QUELQUES PAS.
POUR TOUTES LES COMMODITES COMPTER DIX
MINUTES DE AUTERIVE.
CONTACTEZ DÈS MAINTENANT SALIMA LEPREVOST,

CONTACTEZ DES MAINTENANT SALIMA LEPREVOST, VOTRE CO...



## Salima LEPREVOST GRAZAC (31190)

06 26 85 83 28 salima.leprevost@optimhome.com

Agent commercial RSAC: N°752 820 480 00024 Ville du registre: BEZIERS

# **DÉTAILS**

## **GÉNÉRAL**

Référe	nce	559627
Type d	e bien	Terrain constructible
Exposition		E-W
Vue	Vue dégagée, sur	Montagne, sur Village

## **ANNEXES**

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

## **SURFACES**

Surface habitable	3325	m <sup>2</sup>
Cuparficia tarrain	2225	2
Superficie terrain	3325	1112

## **LE BIEN EN IMAGES**









#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643 S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle