



Maison de caractère
CORDES SUR CIEL (81170)

680 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



325 m²



9 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement située à 6 kms de CORDES SUR CIEL et 22 kms d'ALBI, cette superbe propriété en pierre a été entièrement rénovée avec qualité et goût. Le charme d'antan a été magnifié par la renaissance des jolies pierres du plateau cordais conjuguée à la présence du bois. Le résultat est magnifique et la magie opère dès l'arrivée dans les lieux.

La propriété se déploie sur près de 5 hectares en pleine nature avec plus de 4 hectares de prairie clôturés pour les chevaux. L'environnement est très arboré et la vue est dégagée sur la campagne cordaise.

La bâtisse principale dispose d'une belle pièce de vie adossée à la cuisine ouverte sur l'extérieur.

Les 6 chambres sont élégantes et très spacieuses (4 chambres disposent de plus de 20 m²). Elles sont complétées par 4 salles d'eau et 4 WC.

La maison est organisée sur deux niveaux ...



Claude MEGEMONT
CORDES SUR CIEL (81170)

06 09 72 71 72

claud.megemont@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°41423393200063

Ville du registre : CASTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559119
Type de bien	Maison de caractère
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	325 m²
Superficie terrain	49000 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	6
Nb de WC	4
Salles d'eau	3

DPE/GES

DPE	128
GES	31

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	solaire
Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle