



Appartement
SAVERNE (67700)

121 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



50 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

? Votre Nouveau Cocon Vous Attend ! ?

Pierre Jost, Conseiller en immobilier OptimHome, vous propose à la vente cet appartement au 1er étage.

Vous rêvez de vous installer dans un havre de paix, alliant confort et praticité au quotidien ? Ne cherchez plus, ce 2 pièces, est l'adresse idéale pour vous !

Niché au cœur d'un charmant petit immeuble avec ascenseur construit en 1991, cette résidence accueillante de seulement 16 logements vous invite à découvrir un mode de vie harmonieux et tranquille.

Dès votre arrivée, vous serez séduit par l'atmosphère chaleureuse qui règne dans cet appartement traversant d'une surface généreuse de 50 mètres carrés. Une entrée accueillante vous mène vers un intérieur lumineux et parfaitement agencé.

La cuisine équipée avec accès sur la terrasse vous offre un espace fo...



Pierre JOST
SAVERNE (67700)

06 81 64 84 29

pierre.jost@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°42263571400047
Ville du registre : SAVERNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559615
Type de bien	Appartement
Année de construction	1991
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	4
Exposition	E-W
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	50 m ²
Surface Carrez	50 m ²
Surface séjour	16 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	22
Charges copropriété	70 €/mois
Quote part de charges	840 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	211
GES	42

ANNEXES

Parking	0
Cave	1
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle