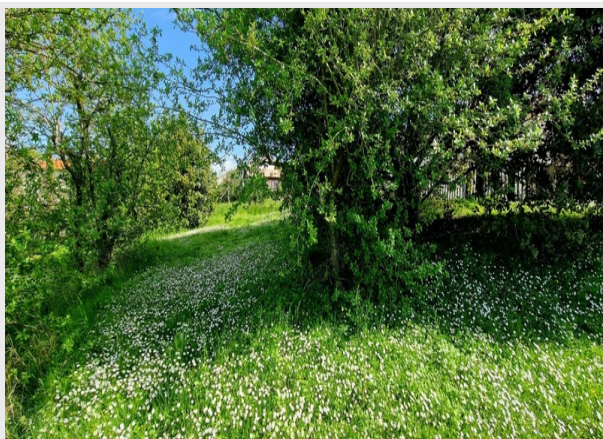




Terrain constructible
PECHBONNIEU (31140)

139 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



580 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité PECHBONNIEU, je vous propose cette parcelle de terrain à bâtir de 779 m² (dont environ 200m² de chemin d'accès).

En impasse place des prunus, au calme et à seulement quelques minutes à pied de la place du village.

Terrain Libre de constructeur, à viabiliser, situé en zone UB.

Emprise au sol de 30%, maison de plain pied obligatoire.

Je suis à votre disposition pour toute information complémentaire. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Marie DAMIANO Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°793 863 812 Greffe de TOULOUSE) 06 41 73 61 00
<https://www.optimhome.com/conseillers/damiano> (réf. 559588)...



Marie DAMIANO
PECHBONNIEU (31140)

06 41 73 61 00

marie.damiano@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°79386381200012
Ville du registre : TOULOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559588
Type de bien	Terrain constructible

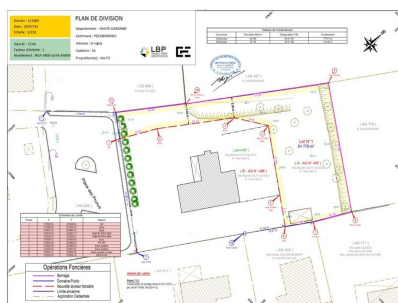
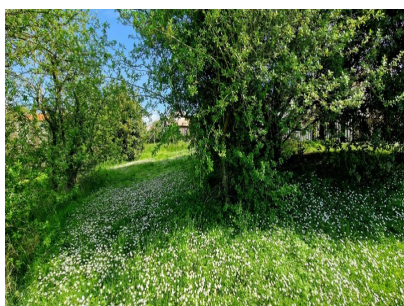
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	580 m ²
Superficie terrain	580 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle