



Maison
CONDOM (32100)

96 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



180 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité rare dans le secteur.

Cette grange à une vue magnifique quasiment à 360°.

Certains travaux ont été commencés: Hourdi béton isolé, chape au rez de chaussée, raccordement à une fosse septique.

Il y a déjà un compteur d'eau et d'électricité.

Terrain de plus 1.8 hectares, sur lequel est posé 2 mobiles-homes, dont un récent est habitable.

Vous y trouverez également une grande serre ainsi qu'un beau verger.

Pour réhabiliter la grange, il faudra demander un permis de construire.

Non isolée, car il y a une maison en ruine non habitée à côté. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Sylvain MANSUY Entrepr...



Sylvain MANSUY
CONDOM (32100)

06 68 73 81 65

sylvain.mansuy@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52122876700013
Ville du registre : AUCH

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559555
Type de bien	Maison
Exposition	Est
Vue	Vue dégagée, Panoramique, sur Village

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

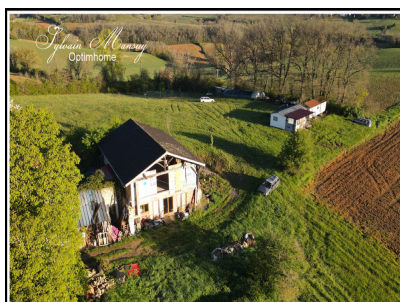
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	180 m²
Superficie terrain	18507 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle