Maison

COURDIMANCHE (95800)

529 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

145 m² **7** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

C'est à Courdimanche au sein d'un quartier résidentiel que ce trouve cette charmante villa de 145 m². Dès votre arrivée dans cette maison vous remarquerez une attention toute particulière des propriétaires à l'entretien de leur maison, ainsi qu'au choix des matériaux. Aussi, vous serez impressionné par ses beaux volumes, la luminosité, sa grande pièce de vie de 45 m² donnant sur une terrasse, sa magnifique cuisine équipée. Aussi, au premier étage de cette charmante maison familiale vous trouverez 4 chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau et terrasse, chaque chambre a un balcon, aussi vous trouverez une deuxième salle d'eau, mezzanine, toilettes indépendantes.
Un double garage, un espace laverie, une cave de 40 m² viennent compléter cette adorable maison.
Maison dans un état irréprochable !!! Rare sur le marché.
Possibilité d'amé...

Michel GENIN

COURDIMANCHE (95800)

07 67 73 15 95

michel.genin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84913532200014
Ville du registre : PONTOISE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559542
Type de bien	Maison
Année de construction	1990
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	145 m²
Surface séjour	45 m²
Superficie terrain	456 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	193
GES	5

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Chauffage	granules
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle