



Maison de ville
HONFLEUR (14600)

421 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



90 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez une maison de charme en plein coeur de Honfleur...

Vous espérez des terrasses, un petit jardin, un atelier,...
C'est ce que je vous invite à découvrir avec cette superbe maison de ville de 90 m² implantée à deux pas du Vieux Bassin, des rues piétonnes et de la Place sainte Catherine de Honfleur dans un environnement calme.

Elle propose avec beaucoup de gout matériaux anciens, décoration cosy, luminosité et espaces fonctionnels.

Coté intérieur, vous découvrirez en rez de chaussée une entrée, une cuisine équipée indépendante, un salon/séjour de 40 m² avec cheminée.

A l'étage un palier dessert 2 belles chambres avec parquets anciens ainsi qu'une salle de bains avec douche, baignoire et wc.

Un sous sol de 39 m² vous permettra d'implanter votre atelier tout en profitant de sa terrasse couverte.

Dès les beau...



**Marie LE GOASTER -
DEGRAND**
HONFLEUR (14600)

06 03 21 20 65

marie.legoaster@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53391320800021
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559535
Type de bien	Maison de ville
Exposition	E-W
Vue	Vue dégagée, sur Toits, sur Ville

SURFACES

Surface habitable	90 m ²
Surface séjour	40 m ²
Superficie terrain	220 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	413
GES	70

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle