



Appartement rénové VILLANDRAUT (33730)

135 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



41 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bienvenue dans votre havre de paix à Villandraut, un petit village aux charmes intemporels, niché aux portes des Landes Girondines.

Je vous présente un véritable cocon : un charmant appartement T2 de près de 41 m², pensé pour votre confort et votre bien-être entièrement rénové avec beaucoup de gout et de qualité dans un immeuble de grand standing. Imaginez-vous, entrant dans votre chez-vous par une entrée privée, offrant une sensation d'indépendance et de tranquillité.

Vous trouverez ici tout ce dont vous avez besoin pour votre quotidien : une pièce de vie spacieuse d'environ 23 m², une chambre douillette, et une salle d'eau fonctionnelle.

Profitez de la proximité des commodités, des petits commerces et de l'école, accessibles à pied.

Offrez-vous le luxe de la simplicité et de la sérénité dans cet appartement où chaque instant e...



Carole AUGHEY
VILLANDRAUT (33730)

06 18 02 23 70

carole.augey@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°39872780000060
Ville du registre : BORDEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559492
Type de bien	Appartement rénové
Nombre d'étages de l'immeuble	1

SURFACES

Surface habitable	41 m ²
Surface Carrez	41 m ²
Surface séjour	23 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	7

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	151
GES	4

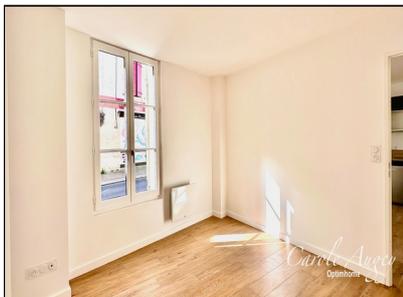
ANNEXES

Parking	0
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle