



Terrain constructible  
**ORADOUR SUR GLANE (87520)**

**36 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**2797 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ!

A 6mn de Saint-Junien sur la commune d'Oradour sur Glane et à 5 mn de son Centre-bourg avec ses commodités (Écoles, Commerces, Installations sportives,...) - 25 mn de Limoges - Superbe Terrain plat de 2800m<sup>2</sup> - Idéal pour un pavillon de Plain-pied

Niché au fond d'une impasse, vous serez séduit par son environnement verdoyant sans aucune nuisance sonore et passage routier!

Réseaux d'Eau, Électricité et Téléphone en façade  
Prévoir assainissement individuel

Ramassage scolaire à proximité!  
Libre de tout constructeur

Pour une agréable vie de famille à la campagne !  
COUP DE CŒUR ASSURE - A SAISIR!

COUP DE CŒUR ASSURE - A VOIR RAPIDEMENT!

Les honoraires sont à la charge du vendeur.  
Les informations sur les risqu...



**Olivier GRAND**  
ORADOUR SUR GLANE (87520)

**06 77 94 60 25**

**olivier.grand@optimhome.com**

Agent commercial  
RSAC : N°82838157400023  
Ville du registre : LIMOGES

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	559489
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	E-W
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	2797 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	2797 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle