



Maison
SAINT DIZIER (52100)

228 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



113 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EN EXCLUSIVITÉ à SAINT DIZIER - quartier des Ajots -
Une situation géographique idéale dans ce quartier
recherché de notre jolie ville, belle maison de caractère
soigneusement rénovée.

- SITUATION PRIVILÉGIÉE / QUARTIER DES AJOTS -
CHARME & CACHET - UN INTÉRIEUR MODERNE ET
LUMINEUX - 3 CHAMBRES - JARDIN, PISCINE
CREUSÉE ET GARAGE -

Une nouvelle EXCLUSIVITÉ à découvrir sans tarder,
beaucoup de charme pour cette belle demeure de
construction traditionnelle qui vous propose en RDC une
grande entrée / dégagements avec espace bureau, une
belle cuisine contemporaine et équipée, ouverte sur un
espace dîatoire lumineux, un salon / séjour cocooning et
un premier WC indépendant.

Sur l'étage supérieur, divisé en deux demi-niveaux, vous
pourrez profiter de trois belles chambres dont une avec
dressing et point d'eau ainsi que d'une s...



François DEBRAY
SAINT DIZIER (52100)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°792 954 323 00020
Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559464
Type de bien	Maison
Année de construction	1930
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	113 m ²
Superficie terrain	419 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	188
GES	6

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	américaine
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle