



Maison
SAINT QUENTIN (02100)

109 650 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



107 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Dès l'entrée, vous serez séduit par l'atmosphère chaleureuse et conviviale de cette maison. La cuisine ouverte sur le double salon-séjour crée un espace de vie lumineux et spacieux, parfait pour partager des moments en famille ou entre amis. Le poêle à bois ajoute une touche cosy à cet espace de vie, parfait pour les soirées d'hiver. De plus, la récente rénovation de la salle de bain vous garantit confort et modernité.

À l'étage, les trois chambres offrent tout l'intimité nécessaire pour vous reposer. La chambre principale, spacieuse et lumineuse, offre la possibilité d'aménager un espace supplémentaire selon vos besoins, que ce soit un dressing, une salle d'eau, ou même un bureau pour le télétravail.

Tout est équipée de fenêtre PVC double vitrage avec volet roulants électriques dans toute la maison. Cette dernière est classée e...



Charlotte MASSET
SAINT QUENTIN (02100)

06 52 36 03 45

charlotte.masset@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°902 477 645 00011

Ville du registre : SAINT QUENTIN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559460
Type de bien	Maison
Année de construction	1940
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	107 m ²
Superficie terrain	187 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	233
GES	36

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
-----------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle