Appartement

BOURGOIN JALLIEU (38300)

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

109 m² **5** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Situé à proximité des commodités urbaines, dans un cadre verdoyant, découvrez ce charmant appartement offrant un cadre familiale idéale, alliant confort et sérénité !

En copropriété, au deuxième étage d'un immeuble, il vous séduira à coup sûr, par ces 108m² entièrement rénové !

Traversant et disposant d'une belle luminosité, vous trouverez en entrant un espace de vie d'environ 39m2 donnant sur une cuisine équipée, une première chambre avec salle d'eau et wc ainsi qu' un cellier, puis 3 autres chambres et une nouvelle salle d'eau ainsi qu' un wc séparé, de nombreux placards viennent compléter ce bien et un balcon vous permettra de profiter des moments ensoleillés

LE PLUS, un garage d'environ 17m² vient agrémenter ce bien !

A VISITER SANS PLUS TARDER !!!

Nombre de lots de ...

Jennifer RANIERI-COUTURIER

BOURGOIN JALLIEU (38300)

07 88 03 39 40

jennifer.couturier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82957162900023

Ville du registre : VIENNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559286
Type de bien	Appartement

SURFACES

Surface habitable	109 m²
Surface Carrez	109 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	75
Charges copropriété	130 €/mois
Quote part de charges	1 562 €

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Balcon	1

DPE/GES

DPE	230
GES	12

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	électricité
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle