



Terrain constructible  
**BERNAY (27300)**

**43 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**0 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

- EXCLUSIVITÉ OPTIMHOME.
- (27) Triangle BERNAY/BROGLIE/ORBEC. Terrain à bâtir de 3000M<sup>2</sup> env. (borné) Possibilités: diviser en 2 terrains, 2 maisons.
- CU positif, eau et électricité en bordure, prévoir assainissement individuel.
- Accès rapide: écoles, commerces .....
- 10/25MN DE THIBERVILLE, BRIONNE, BEAUMESNIL, BEAUMONT-LE-ROGER, LIEUREY, MONTREUIL-L'ARGILLE, LA BARRE-EN-OUCHÉ, MESNIL-EN-OUCHÉ
- 60MN de CABOURG, HONFLEUR,
- SNCF: DEAUVILLE, TROUVILLE, CAEN, LISIEUX, ROUEN, BERNAY (1H25 PARIS-St LAZARE) SERQUIGNY, CONCHES, EVREUX, MANTES-LA-JOLIE,
- Accès rapide: A28, D613, D438.....
- Contactez Gilles GUYET à CAORCHES-SAINT-NICOLAS (27300) en Normandie, Agent commercial, votre conseiller en immobilier OptimHome (Secteur BERNAY) au 06 24 69 02 07 <http://www.guyet.optimhome.com>
- UN PROJET IMMOBILI...



**Gilles GUYET**  
BERNAY (27300)

**06 24 69 02 07**

[gilles.guyet@optimhome.com](mailto:gilles.guyet@optimhome.com)

Agent commercial

RSAC : N°42982214100025

Ville du registre : PONT AUDEMER

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	559431
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	3000 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	3000 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### **Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle