

Gaëlle Lahoual
optimhome immobilier



Villa
CEILHES ET ROCOZELS (34260)

190 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



104 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez un bien dans un environnement au calme et reposant.

Au cœur du village de Ceilhes et Rocozelles, magnifique village des Hauts Cantons réputé pour son bon-vivre et ses paysages somptueux comme ces montagnes et son lac, situé à 20mn de Lodève, 1 Heure de Montpellier, je vous invite à la découverte de cette villa avec vue sur le lac.

Cette villa se compose d'un beau séjour lumineux avec une cheminée donnant sur le salon, une cuisine, trois chambres, une salle d'eau avec une grande douche, un WC indépendant et une véranda de plus de 16m².

Le terrain clôturé fait plus de 2800m² plat et verdoyant, vous y trouverez un garage pouvant accueillir un camping car, un autre garage et deux remises.

Pour plus de renseignement, contactez moi au plus vite.
Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informati...



Gaëlle LAHOUAL
CEILHES ET ROCOZELS (34260)

06 14 10 23 86

gaelle.lahoual@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82958531400018
Ville du registre : MONTPELLIER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559432
Type de bien	Villa

SURFACES

Surface habitable	104 m ²
Surface Carrez	104 m ²
Surface séjour	26 m ²
Superficie terrain	2830 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	222
GES	7

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle