



Maison
PARFONDEVAL (02360)

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



175 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

je vous propose cette charmante maison de 175m² qui vous offre un espace de vie généreux et fonctionnel situé dans un

hameau entre rozoy et brunehamel avec une vue imprenable sur les pâtures de Thiérache !

elle se compose d'une entrée sur un couloir spacieux desservant une salle à manger lumineuse , un salon avec cheminée

insert suivi d'une chambre donnant une commodité de plain pied ,

en prolongement du couloir une splendide cuisine équipée une salle de bain magnifique avec baignoire et douche à l'italienne ,meuble deux vasques ,d'un wc et un coin dressing

suivie d'une laverie ,2 caves

A l'étage

3 belles chambres lumineuses

un bureau

une mezzanine aménagée en coin détente et en bout de cela une pièce isolée est prête à être aménagée en salle de bain ou en chambre supp...



Nathalie DOYET
PARFONDEVAL (02360)

06 47 94 63 99

nathalie.doyet@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°42237925500025

Ville du registre : SAINT QUENTIN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559439
Type de bien	Maison
Année de construction	1948

SURFACES

Surface habitable	175 m²
Surface séjour	45 m²
Superficie terrain	3216 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	2190
GES	3040

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle