



Maison individuelle
VILLERS AU FLOS (62450)

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



70 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Charmante maison individuelle de plain-pied, d'une surface de 70m², érigée sur un terrain spacieux de 780m², située à seulement 8 minutes de Bapaume, dans un village paisible et reposant.

Cette propriété offre un cadre de vie idéal pour les amateurs de tranquillité.

Dès l'entrée, vous serez séduit par son agréable séjour ouvert de 20m², agrémenté d'un feu à pellet, offrant une atmosphère chaleureuse et conviviale.

Une baie vitrée permet l'accès direct à la terrasse, idéale pour profiter des belles journées ensoleillées.

La maison dispose également d'une cuisine équipée de 9m², fonctionnelle et lumineuse, offrant tout le confort nécessaire pour préparer de délicieux repas en famille ou entre amis.

Un couloir dessert trois chambres à coucher, offrant ainsi un espace privé et reposant à chacun des membres de...



Valentine LELOIR
VILLERS AU FLOS (62450)

07 87 20 31 26

valentine.leloir@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°979 667 623 00016
Ville du registre : ARRAS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559414
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	2015
Exposition	Nord-Ouest

SURFACES

Surface habitable	70 m²
Surface séjour	21 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	138
GES	6

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle