



Appartement
PARIS 14EME ARR (75014)

426 400 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



49 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Appartement de 2 pièces de 48,54 m² Carrez à vendre à PARIS (75014).

Il est situé au rez-de-chaussée d'un immeuble du début du XXe siècle de bon standing de six étages. Ce dernier est équipé d'un ascenseur. Un digicode et un interphone assurent un accès sécurisé. Il compte une entrée, un séjour de 12 m², une chambre de 12 m², un dressing et une cuisine indépendante. Il propose aussi une salle de bains et des toilettes. Il possède des radiateurs fonctionnant au gaz, le chauffage est individuel.

Une cave lui est associée ainsi qu'un box sur cours. Des écoles de tous niveaux sont implantées à moins de 10 minutes à pied, tout comme 26 structures d'accueil pour les tout-petits. On trouve un arrêt de bus à trois minutes de l'appartement ainsi que le métro à cinq minutes. Des autoroutes



Nathalie LAZIGNAC
PARIS 14EME ARR (75014)

06 86 91 71 94

nathalie.lazignac@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°499 063 733 00020

Ville du registre : PERIGUEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559384
Type de bien	Appartement
Nombre d'étages de l'immeuble	6

SURFACES

Surface habitable	49 m²
Surface Carrez	49 m²
Surface séjour	12 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	23
Charges copropriété	100 €/mois
Quote part de charges	1 200 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
-----------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle