



Maison
EYMET (24500)

273 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



107 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous présente cette maison de 106 M2 située à 1 km du centre de la dynamique et jolie Bastide d'Eymet.

Parfaitement entretenue, située dans un quartier résidentiel calme, vous n'aurez plus qu'à poser vos effets personnels et prendre possession des lieux.

Composée d'une pièce de vie agréable et contemporaine de 39 m2, avec un accès sur une terrasse en bois, d'une cuisine pratique moderne aménagée et un cellier.

Les 3 chambres lumineuses sont équipées de placards et une autre chambre est actuellement occupée par un bureau.

Une salle de bain avec toilettes se trouve dans une des chambres et une autre salle d'eau avec double vasque est à votre disposition.

Dans le jardin de 500 M2 un bel espace de 20 m2 vous permettra d'en faire un lieux de détente, une salle de jeux, ou une pièce supplémentaire pour recevoir famille...



**Laurence CASTELLON
PERES**
EYMET (24500)

07 80 52 72 70

laurence.castellonperes@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°448 801 837 00023
Ville du registre : BERGERAC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559386
Type de bien	Maison
Année de construction	2000
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	107 m ²
Surface séjour	40 m ²
Superficie terrain	620 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	169
GES	5

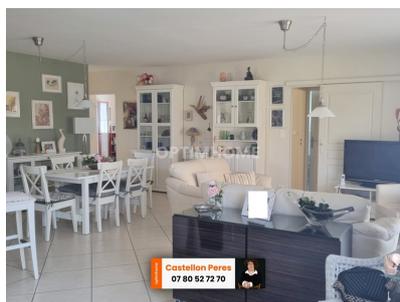
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle