



Propriété
FRESSELINES (23450)

438 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



260 m²



8 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

BAISSE DE PRIX ! RARE ! Magnifique propriété de plus d'1ha, composée d'un ancien moulin et d'une maison de meunier située à FRESSELINES, dans un superbe site qui a inspiré Claude Monet, peintre impressionniste, à 8 minutes de la plage de Fougères avec nombreux sports nautiques, 10 min de Dun le Palestel et Orsennes, tous commerces

Situé à Fresselines (épicerie, boulangerie, boucherie, restaurant, musée...), dans la vallée des Peintres, avec un paysage époustouflant, c'est un lieu aux mille couleurs et surtout empreint d'histoire

Les peintres impressionnistes, Claude Monet, Armand Guillaumin, Picabia et bien d'autres ont été attirés par cette Vallée de la Creuse et par ce cadre unique.

Cette propriété est composée d'un ancien moulin avec sa roue à eau qui ne demande qu'à redevenir fonctionnelle
Au Rdc, une magnifique pièce de vie t...



Stéphanie NADOT
FRESSELINES (23450)

06 59 96 38 26

stephanie.nadot@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°88271980000014

Ville du registre : GUERET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559345
Type de bien	Propriété

SURFACES

Surface habitable	260 m ²
Superficie terrain	10585 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
--------------	---

DPE/GES

DPE	246
GES	8

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle