



Maison de village
FRESSELINES (23450)

79 990 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



100 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Maison de village mitoyenne de 100m² entièrement restaurée et très bien isolée, équipée personne à mobilité réduite, avec courette en plein coeur du village de Fresselines, dans la vallée des peintres, avec boulangerie, boucherie et restaurant, située à 15 minutes de Dun le Palestel et Orsennes, 15 min du Lac d'Eguzon (tous sports nautiques)

Composée au Rdc d'une pièce de vie de 23m² avec cheminée insert bois, 1 salle à manger de 14m², 1 cuisine de 13m² lumineuse donnant sur cour avec électroménager (lave vaisselle, four électrique, plaque induction 3 feux, frigo congélateur neuf), 1 WC

A l'étage, 1 petite chambre d'enfants ou bureau de 7m² avec WC, une grande chambre de 23m² avec lit pont
Au dessus en mezzanine une autre chambre de 12m²
Grenier attenant isolé

Petite cour à l'arrière de la maison demandant peu d'entretien



Stéphanie NADOT
FRESSELINES (23450)

06 59 96 38 26

stephanie.nadot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88271980000014
Ville du registre : GUERET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 559344
Type de bien Maison de village

SURFACES

Surface habitable 100 m²

COMPOSITION

Nb de pièces 5

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle