



Maison individuelle
MONTCEAU LES MINES (71300)

199 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



290 m²



11 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Florence Hossa vous propose, proche de Montceau les Mines, cette maison de 290 m² entièrement élevés sur sous-sol, composée de 2 cuisines, 5 chambres, un salon, une salle à manger avec cheminée, 3 salles d'eau, une salle de bain, une mezzanine...

Possibilité de création de chambres d'hôtes ou gîte car elle possède 3 entrées indépendantes.

Le tout sur une terrain de plus de 4000 m² entièrement clos.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Florence HOSSA Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°814 832 390 Greffe de MACON) 07 81 85 15 13

<https://www.optimhome.com/conseillers/hossa> (réf. 559326)...



Florence HOSSA
MONTCEAU LES MINES (71300)

07 81 85 15 13

florence.hossa@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°81483239000011

Ville du registre : MACON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559326
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1970
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	290 m ²
Surface séjour	40 m ²
Superficie terrain	4085 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	11
Nb de chambres	6
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	4
Salles d'eau	3
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	284
GES	89

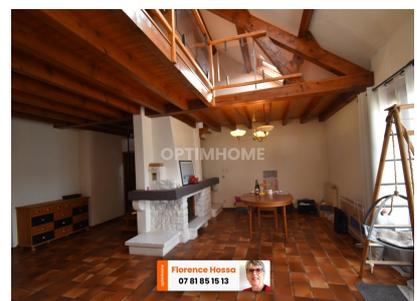
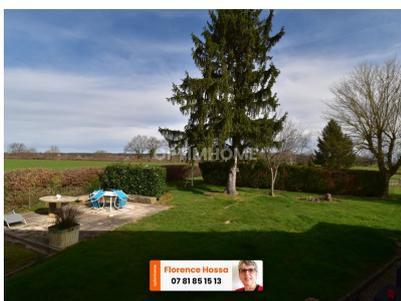
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	fuel
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle