



Appartement bourgeois CASTRES (81100)

205 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



126 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Appartement de charme dans un hôtel particulier au plein cœur du centre-ville.

Ce bel appartement de 125m² sur un même niveau présente deux très grandes chambres (24m²) dont une suite parentale avec sa salle de bain privée. La hauteur sous plafond caractéristique des appartements bourgeois (3 mètres) accentue cette sensation de très grands volumes. L'appartement traversant propose une incroyable lumière et un calme très appréciable au pied de la place Jean Jaurès. Le vaste salon très accueillant sera idéal pour recevoir. Cet appartement a bénéficié d'une rénovation et d'une remise au goût du jour très récemment. Il séduira sans aucun doute des professions libérales mais aussi des acheteurs amoureux des appartements type Haussmannien. Les volumes, les boiseries sur mesure, le parquet d'origine, les poutres semi apparentes, la fontaine dans la cour intérieure...



Mara MAGNAVACA
CASTRES (81100)

06 20 58 04 99

mara.magnavaca@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°853 609 477 00023

Ville du registre : CASTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559284
Type de bien	Appartement bourgeois

SURFACES

Surface habitable	126 m ²
-------------------	--------------------

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	40
Charges copropriété	103 €/mois
Quote part de charges	1 238 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
--------------	---

DPE/GES

DPE	156
GES	36

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle