



Terrain constructible  
**LE FRANCOIS (97240)**

**125 000 €**



**1274 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Au prix de 125 000 €, votre Agent Optimhome vous propose, une parcelle de terrain de 1 273,75 m<sup>2</sup> légèrement pentu

Situé au quartier Thalémont, ce terrain bénéficie d'un environnement calme, agréable et ventilé à moins de 15 minutes des bourgs du François et du Robert

Ce terrain est idéal pour un premier investissement.

Vous êtes intéressés par ce terrain, vous souhaitez le visiter, obtenir plus d'informations, être accompagnés dans votre projet d'achat, je serai à vos côtés jusqu'à la signature de l'acte authentique.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Marie-Hélène SAINT-CYR Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°442 151 015 Greffe d...



**Marie-Hélène SAINT-CYR**  
LE FRANCOIS (97240)

**06 96 76 50 50**

[marie-helene.saint-cyr@optimhome.com](mailto:marie-helene.saint-cyr@optimhome.com)

Agent commercial

RSAC : N°44215101500041

Ville du registre : FORT DE FRANCE

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Référence    | 559215                |
| Type de bien | Terrain constructible |

### ANNEXES

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Visiophone / Videophone | Non |
|-------------------------|-----|

### SURFACES

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Surface habitable  | 1274 m <sup>2</sup> |
| Superficie terrain | 1274 m <sup>2</sup> |

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle