



Haras / Equestre

SAINTE MERE EGLISE (50480)

766 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



130 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement situé, sur la commune de Sainte Mère Église, à seulement 5 min des plages du débarquement, 5 min du centre de Sainte Mère Église, 20 min de Carentan, 40 min de Cherbourg et 1 h de Caen ce qui lui offre un potentiel divers et varié en terme de projet

Cette structure équestre se compose de la manière suivante

Partie Écurie:

- 75 box répartis en 6 Barns indépendant de 7 Box (aménagés pour être mis à la location avec douche et coin de stockage dans chaque), 1 Barns de 14 Box et 1 barns de 18 box, tous les barns sont munis d'abreuvoirs automatiques, d'aire de stockage, de graineterie, d'aire de préparation/douche
- 1 vaste club house de 40 m² avec coin cuisine et sanitaire
- 1 bureau

Partie Équipement:

- 2 carrières en sable de Fontainebleau de respectivement 70x40 m pour l'une et 50x30m ...



Eric DE COURTILLOLES
SAINTE MERE EGLISE (50480)

06 81 10 74 92

eric.decourtillloles@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°51100120800038

Ville du registre : COUTANCES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559275
Type de bien	Haras / Equestre
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	130 m²
Surface Carrez	130 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	20
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle