Bureau

## CHARTRES (28000)

**2 400 €***

* Honoraires à la charge du vendeur

* Loyer charges comprises

**173** m² **5** Pièces

## DESCRIPTION DU BIEN

Votre agent Cyril Lohu vous propose ce local commercial composer de plusieurs bureaux, une cuisine aménagée et équipée, sanitaire.
Entièrement meublé, état neuf, emplacement idéal pour une communication visuelle, accès direct N10 sens PARIS/CHARTRES.
Le bien compte également un grand parking composé de plusieurs places, une borne pour le chargement d'un véhicule électrique.
Libre immédiatement.
Dossier complet sur demande et visite 7/7.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Cyril LOHU Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°840 209 969 Greffe de CHARTRES) 06 03 76 60 16 https://www.optimhome.com/conseillers/lohu (réf. 559267 )...

**Cyril LOHU**
CHARTRES (28000)

**06 03 76 60 16**
**cyril.lohu@optimhome.com**

Agent commercial
RSAC : N°84020996900012
Ville du registre : CHARTRES

# DÉTAILS

## GÉNÉRAL

| | |
|---|---|
| Référence | 559267 |
| Type de bien | Bureau |

## SURFACES

| | |
|---|---|
| Surface habitable | 173 m² |

## COMPOSITION

| | |
|---|---|
| Nb de pièces | 5 |

## DPE/GES

| | |
|---|---|
| DPE | 162 |
| GES | 5 |

## ANNEXES

| | |
|---|---|
| Visiophone / Videophone | Non |

# LE BIEN EN IMAGES

**Optimhome**
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

**Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle**