



Restaurant
**ROQUEBRUNE CAP MARTIN
(06190)**

179 200 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



117 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Opportunité à saisir !

Vente Fonds de Commerce Restaurant Pizzeria Bar Licence IV sur la Côte d'Azur, dans un secteur privilégié et recherché entre Nice /Monaco et l'Italie à Roquebrune-Cap-Martin.

Emplacement n°1 en centre-ville et proche de la mer avec facilité de stationnement et parking.

Restaurant Pizzeria Bar Licence IV d'une superficie de 117 m² avec vitrine donnant sur une avenue très passante doté d'une terrasse et de deux salles de restaurant et d'un dégagement avec sanitaires.

La cuisine est totalement équipée, en parfait état avec un four à pizza, plusieurs congélateurs et frigos.

Le loyer est de 1440 € mensuel HT et HC. Possibilité tous commerces.

Bon CA et bonne rentabilité.

Affaire rare sur le secteur, à saisir rapidement!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé so...



Véronique JADEAUD
ROQUEBRUNE CAP MARTIN
(06190)

06 66 64 24 05

veronique.jadeaud@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°351 140 884 00039
Ville du registre : NICE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 559261
Type de bien Restaurant

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable 117 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle