Maison

CAPDENAC GARE (12700)

124 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

60 m² **2** Pièces **1** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison en pierres de 60m2 à CAPDENAC-GARE.

Je vous invite à découvrir cette maison au centre ville de Capdenac Cette maison en pierres de Molière, d'une superficie de 60 m2, sur un terrain de 400 m2,en bon état général. Avec son agencement à l'étage, vous profiterez de 2 pièces spacieuses et lumineuses.

La chambre principale de 15 m2, agrémentée d'une cheminée et d'un dressing, offre un espace confortable d'une salle de bain de 7 m2 équipée d'une baignoire, d'une double vasques et d' un WC indépendant .

La cuisine aménagée équipée vous offre tout le nécessaire Vous trouverez un lave-vaisselle ainsi qu'une cuisinière à bois .

Les menuiseries sont en bois et PVC simple vitrage, parquets au sol.

La toiture est en excellent état, l'assainissement est relié au tout-...

Nathalie LASSURE

CAPDENAC GARE (12700)

07 80 32 93 71

nathalie.lassure@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°984 129 452 00012

Ville du registre : RODEZ

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559443
Type de bien	Maison
Année de construction	1947
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin, sur Rivière

SURFACES

Surface habitable	60 m²
Surface séjour	23 m²
Superficie terrain	400 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	482
GES	14

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle